



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

ATTO DELLA GIUNTA

Seduta del 14/10/2016 n. 204

OGGETTO:

**ATTO DI RICOGNIZIONE DEI MERCATI E DELLE FIERE ISTITUITI SUL TERRITORIO COMUNALE.
LINEE DI INDIRIZZO.**

L'anno **Duemilasedici** il Giorno **Quattordici** del mese di **Ottobre** alle ore **13:00**, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si e' riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

N.	Cognome	Nome	Carica	Presenza
1	NICCOLETTI	PAOLO	SINDACO	Si
2	MORELLI	ALESSIA	VICE SINDACO	Si
3	MARIANI	LUCA	ASSESSORE	Si
4	ASCANI	MARCO	ASSESSORE	Si
5	FLAMINI	PAMELA	ASSESSORE	Si
6	PIRCHIO	FAUSTO	ASSESSORE	Si
		Presenti N. 6	Assenti N. 0	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.:

NOCELLI FRANCESCO MARIA, anche con funzioni di verbalizzante.

Assume la Presidenza il Sig. :

NICCOLETTI PAOLO, che, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell' argomento di cui all' oggetto.



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che in data 28.12.2006 è stata approvata la Direttiva Comunitaria 12.12.2006 n. 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno (cd. "Direttiva Bolkestein"), e che con D. Lgs. del 26.03.2010 n. 59 è stata data attuazione alla Direttiva di cui sopra, prevedendo in particolare nell' art. 70, co.5, che: *"Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n.131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie"*;

TENUTO CONTO CHE in data 05.07.2012 la Conferenza Unificata, ha definitivamente licenziato il testo dell' intesa di cui all'art. 70, co. 5, del D. Lgs. n. 59/2010, stabilendo che per garantire un sufficiente ed uniforme periodo di stabilità, le concessioni di posteggio scadute dopo l'entrata in vigore del D. Lgs. 26.03.2010 n. 59 (08.05.2010), e già prorogate per effetto dell'art. 70, comma 5, del citato decreto fino alla data dell'Intesa, sono ulteriormente prorogate fino al compimento di sette anni dalla data di entrata in vigore del medesimo decreto legislativo (08.05.2017), mentre le concessioni di posteggio che scadono nel periodo compreso fra la data dell'Intesa ed i cinque anni successivi all'Intesa stessa sono prorogate fino al termine di tale periodo (5 luglio 2017 o successiva data, relativa alla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale);

VISTA la determinazione del Responsabile Il Settore n. 46 del 02.10.2012 con la quale si prendeva atto dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012, attuativa dell'art. 70, co. 5, del D. Lgs. n. 59/2010, sulla base della quale veniva stabilito un REGIME TRANSITORIO per i posteggi su area pubblica, prevedendo, per le concessioni di posteggio scadute dopo l'entrata in vigore del D. Lgs. 26.03.2010 n. 59 (08.05.2010) e già prorogate per effetto dell'art. 70, comma 5, del citato decreto fino alla data dell'Intesa, una ulteriore proroga fino al compimento di sette anni dalla data di entrata in vigore del medesimo decreto legislativo (08.05.2017), mentre, per le concessioni di posteggio che scadono nel periodo compreso fra la data dell'Intesa ed i cinque anni successivi all'Intesa stessa, una proroga fino al termine di tale periodo (5 luglio 2017 o successiva data, relativa alla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale);

VISTE le D.G.R. n. 1148 n. 1149 del 03.10.2016 con le quali la Giunta Regionale ha recepito i documenti unitari approvati dalla Conferenza delle Regioni e Province Autonome nelle sedute del 24 marzo e del 03 agosto 2016 concernenti linee applicative dell' intesa della conferenza unificata del 05.07.2012 in materia di procedure per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche;

CONSIDERATA l'imminente scadenza delle concessioni prevista per l'anno 2017, con obbligo per l'ente di procedere mediante bandi pubblici alle nuove assegnazioni per i posteggi dei vari mercati cittadini e delle fiere, in attuazione della direttiva di cui sopra e conseguenti atti di recepimento;



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

TENUTO CONTO della necessità, in attuazione di quanto detto al punto precedente, di effettuare una ricognizione delle suddette aree mercatali e fieristiche destinate all'esercizio del commercio su aree pubbliche su posteggio attualmente operative nel territorio comunale, nonché dei relativi atti autorizzatori;

CONSIDERATA la peculiarità dei mercati e delle fiere operanti nel territorio comunale da decenni, riferita ai numerosi avvicendamenti subiti in termini di spostamento per motivi di viabilità, realizzazione di opere pubbliche e private, sui quali hanno ulteriormente gravato avvicendamenti normativi nella materia del commercio su aree pubbliche nonché gestionali interni all'ente, per alternanza dell'affidamento della materia a differenti uffici e servizi nel tempo;

PRECISATO che negli anni non sono state rilasciate concessioni per i posteggi di mercati e fiere, ritenendo per i mercati implicita l'autorizzazione all'occupazione del suolo nell'atto autorizzativo, riportante tra l'altro i dati relativi al numero ed alla superficie del posteggio.

CONSIDERATO CHE risultano ad oggi ancora formalmente istituiti n.12 mercati nel territorio comunale e n. 2 fiere come da prospetto riepilogativo riportato in tabella:

NUMERO IDENTIFICATIVO E DENOMINAZIONE	FREQUENZA	GIORNO	UBICAZIONE	NOTE
MERCATO N. 1 - SETTIMANALE DEL VENERDI'	Settimanale	Venerdì	Vie Europa -Moro -Stegher	2 posti riservati a produttori agricoli
MERCATO N. 2 - SETTIMANALE DEL MARTEDI	Settimanale	Martedì	Piazza Kennedy	1 posto riservato a produttore agricolo
MERCATO N.3 - GIORNALIERO ORTO - FRUTTICOLO	Giornaliera	Lun - Dom	Via Solari	3 posti riservati a produttori agricoli
MERCATO N. 4 - GIORNALIERO DI OGGETTI RELIGIOSI	Giornaliera	Lun - Dom	Centro Storico	7 Marzo / 11 Dicembre
MERCATO N. 5 - GIORNALIERO STAGIONALE	Giornaliera	Lun - Dom	Via Montarice	dal 25/10 al 25/11
MERCATO N. 6 - SETTIMANALE	Settimanale	Mercoledì	Villa Costantina	
MERCATO N. 7 - SETTIMANALE STAGIONALE	Giornaliera	Lun - Dom	Parcheggio Bagaloni	Maggio - Agosto
MERCATO N.8 - SETTIMANALE STAGIONALE	Giornaliera	Lun - Dom	Via Montorso	Giugno - Agosto
MERCATO N. 9 - SETTIMANALE STAGIONALE	Giornaliera	Lun - Dom	Via Villa Papa	Giugno - Agosto
MERCATO N.10 - MERCATO DOMENICALE	Annuale	Giorni Festivi	Vie Sisto V - D.Minzoni	
MERCATO N.11 - MERCATO FESTIVO STAGIONALE	Stagionale		Campi Sportivi	Periodo campionato di calcio
MERCATO N.12 - MERCATO DELLA STAZIONE	Settimanale	Mercoledì	Via Rampolla	Sperimentale
FIERA DI SETTEMBRE	Annuale	7-8 Settembre	Centro Storico (varie vie)	9 posti riservati (artigiani e produttori)
FIERA DI DICEMBRE	Annuale	8-9 Dicembre	Centro Storico (varie vie)	9 posti riservati (artigiani e produttori)

CONSIDERATO CHE dei mercati cittadini e delle fiere sopra indicati risultano attualmente operativi solo i seguenti:

- MERCATO N.1 - SETTIMANALE DEL VENERDI', con periodo di svolgimento annuale, a cadenza settimanale nella giornata del venerdì, ubicato nelle vie Aldo Moro – Stegher e Viale Europa, misto, attualmente costituito da n. 46 posteggi suddivisi in n. 33 per il settore non alimentare e n.13 per il settore alimentare (di cui n.2 posteggi riservati a produttori agricoli);



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

- MERCATO N.2 - SETTIMANALE DEL MARTEDÌ, con periodo di svolgimento annuale, a cadenza settimanale nella giornata del martedì, ubicato in Piazza Kennedy – località Villa Musone, misto, attualmente composto da n.14 posteggi (di cui n.1 posteggio riservato a produttore agricolo);
- MERCATO N.4 - GIORNALIERO DI OGGETTI RELIGIOSI, con periodo di svolgimento dal 7 marzo all' 11 dicembre di ogni anno, a cadenza giornaliera, costituito da n.19 posteggi attualmente ubicati in Piazza Giovanni XXIII e via Sisto V;
- FIERA DI SETTEMBRE, a tipologia mista, con ricorrenza annuale nelle giornate del 7 ed 8 Settembre, costituita da n. 82 posteggi, di cui n. 9 riservati a produttori agricoli ed artigiani, ubicati nelle seguenti vie del Centro Storico: Piazza Basili, Piazzale Squarcia, Via Castelfidardo, Via Sisto V, Piazza Giovanni XXIII, P.le Lotto, Porta Marina, Via Asdrubali, Piazza Garibaldi;
- FIERA DI DICEMBRE a tipologia mista, con ricorrenza annuale nelle giornate dell' 8 e 9 Dicembre, costituita da n. 95 posteggi, di cui n. 9 riservati a produttori agricoli ed artigiani, ubicati nelle seguenti vie del Centro Storico: Piazza Leopardi, Piazza Basili, Piazzale Squarcia, Via Castelfidardo, Via Sisto V, Piazza Giovanni XXIII, P.le Lotto, Porta Marina, Via Asdrubali, Piazza Garibaldi;

CONSIDERATO CHE i mercati contrassegnati dai numeri 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 -11 nella tabella sopra riportata, costituiti da un unico posteggio ed istituiti in passato per determinati periodi per lo più stagionali, possono ritenersi decaduti in quanto da anni non utilizzati, come comprovato dalla mancata rilevazione delle presenze da parte del personale della P.M., e dal mancato versamento della tassa di occupazione dovuta per il suolo pubblico, né agli atti d'ufficio sono stati riscontrati aggiornamenti nelle intestazioni delle concessioni / autorizzazioni rilasciate;

CONSIDERATO CHE il MERCATO DELLA STAZIONE contrassegnato con il numero 12, istituito in via "sperimentale" per un anno con D.C.C. N. 76 del 28/05/2009, annuale con cadenza settimanale nella giornata del mercoledì, costituito in totale da n.9 posteggi siti in via Rampolla, avviato nell'anno 2010, non è più operativo dall'anno 2011 a seguito di constatata e rilevante riduzione della capacità attrattiva del mercato stesso, con conseguenti provvedimenti di revoca delle autorizzazioni rilasciate agli ambulanti in graduatoria, avviati e conclusi nell'anno 2011;

CONSIDERATO CHE il MERCATO N. 3 - GIORNALIERO ORTO – FRUTTICOLO di Via Solari, ubicato all'interno di un locale di proprietà della Fondazione Opere Laiche Lauretane e Casa Hermes, costituito da n. 5 posteggi riservati per lo più a produttori agricoli, non è più operativo a seguito di una diversa destinazione d'uso dell'immobile interessato;

RITENUTO pertanto opportuno sopprimere, per le motivazioni sopra indicate, i mercati non più operativi ma ancora formalmente istituiti, e precisamente quelli contrassegnati dai numeri 3-5-6-7-8-9-10-11-12 della tabella sopra riportata;



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

CONSIDERATO CHE in ordine a tali soppressioni sono state preventivamente sentite le associazioni di categoria;

VISTA la L.R. n. 27/2009 e ss.mm.ii. e relativo Regolamento di esecuzione n. 8 del 04.12.2015;

VISTO il parere favorevole del RESPONSABILE IV SETTORE per la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 147 bis del T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito nell'originale del presente atto;

CON VOTAZIONE UNANIME e FAVOREVOLE resa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) **LA PREMESSA NARRATIVA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI REVOCARE** per le motivazioni indicate in premessa, i mercati non più operativi ma ancora formalmente istituiti, contrassegnati dai numeri 3 - 5 - 6 -7- 8 - 9 -10 - 11-12 della tabella sopra riportata;
- 3) **DI CONFERMARE** per le motivazioni in premessa, i mercati attualmente operativi contrassegnati dai numeri dai n. 1 - 2 e 4 della tabella sopra riportata, unitamente alle due fiere annuali di Settembre e di Dicembre;
- 4) **DI CONSIDERARE** in assenza di specifici atti concessori, tutte le autorizzazioni rilasciate per l'esercizio di commercio su aree pubbliche su posteggio nei mercati, in scadenza alla data del **07 MAGGIO 2017**;
- 5) **DI STABILIRE** la durata delle prossime concessioni per mercati e fiere in anni 12 (DODICI);
- 6) **DI INCARICARE** il Responsabile IV Settore "URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA SUAP ED AMBIENTE" per i provvedimenti di carattere gestionale conseguenti il presente atto, comprendenti:
 - la preliminare ricognizione delle aree mercatali e fieristiche destinate all'esercizio del commercio su aree pubbliche attualmente operative nel territorio comunale, con individuazione dei posteggi, attuali assegnatari, ubicazione e metrature degli stessi, ed elaborazione di relative planimetrie;
 - la ricognizione degli atti autorizzatori con previsione di eventuali adeguamenti istruttori, finalizzati alla ricostruzione nel tempo dei titolari dei posteggi in concessione, in considerazione dei vari trasferimenti ed avvicendamenti in premessa descritti;
 - alla predisposizione e pubblicazione dei bandi, nel rispetto dei termini di legge ed in modalità telematica, con previsione di apposite procedure SUAP;



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

- alla predisposizione di ogni altro atto si ritenga necessario e propedeutico al rispetto delle vigenti normative in materia.

- 7) DI INCARICARE** Il Responsabile Il Settore “POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE” per i provvedimenti di carattere gestionale conseguenti il presente atto, comprendenti la ricognizione dei registri presenze dei mercati e fiere in premessa indicati, procedendo dalla data del presente atto alla puntuale registrazione delle presenze riferite ad ogni specifico posteggio autorizzato;
- 8) DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta spese per l'Ente;

Infine stante l'urgenza;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con successiva ulteriore votazione unanime e favorevole;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI LORETO

Provincia di Ancona

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
NOCELLI FRANCESCO MARIA

SINDACO
NICCOLETTI PAOLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi degli artt. 124 e 125 del TUEL 18.8.2000, N. 267.

Loreto, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
NOCELLI FRANCESCO MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, diverrà esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 c. 3 del TUEL approvato con D.L.gs n. 267/2000.

Loreto, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
NOCELLI FRANCESCO MARIA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e pubblicata in data _____

Loreto, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
NOCELLI FRANCESCO MARIA